

Ing. Kateřina Pěchůvková, Bruzovice 258, 739 36 Bruzovice
Tel. +420 732 780 979, e-mail : pechuvkova@inproprojekt.cz , www.inproprojekt.cz

Název stavby: **MŠ Sluníčko, F. Čejky 420 – rekonstrukce terasy
parc. č.826/3, k.ú. Místek**

Objednatel: **Statutární město Frýdek-Místek
Radniční 1148
73801 Frýdek-Místek**

Dokumentace pro vydání společného povolení

(dle přílohy č. 8 k vyhlášce č.499/2006 Sb. v platném znění)

Zodpovědný projektant, vypracovala: **Ing. Kateřina Pěchůvková**
Zakázkové číslo: **13/2024**

Zakázkové číslo : 13/2024
 Stavba : MŠ Sluníčko, F. Čejky – rekonstrukce terasy
 Místo stavby: parc. č. 826/3, k.ú. Místek
 Investor : Statutární město Frýdek-Místek, Radniční 1148, 738 01 Frýdek-Místek
 Stupeň : DSP

SEZNAM DOKUMENTACE

(dle přílohy č. 8 k vyhlášce č. 499/2006 Sb. v platné znění)

A.	Průvodní zpráva
B.	Souhrnná technická zpráva
C.	Situační výkresy
	C.1 Situační výkres širších vztahů
	C.2 Katastrální situační výkres
	C.3 Koordinační situační výkres
D.	Dokumentace objektu
	D.1.1 Technická zpráva
	Výkresová dokumentace:
	D.1.2 Výkres BOURÁNÍ
	D.1.3 Výkres NOVÝ STAV
	D.1.2 Statika
	Dokladová část

Název stavby: **MŠ Sluníčko, F. Čejky 420 – rekonstrukce terasy
parc. č. 826/3, k.ú. Místek**

Objednatel: **Statutární město Frýdek-Místek
Radniční 1148
73801 Frýdek-Místek**

A – PRŮVODNÍ ZPRÁVA

B – SOUHRNNÁ TECHNICKÁ ZPRÁVA

(dle přílohy č. 8 k vyhlášce č.499/2006 Sb. v platném znění)

Zodpovědný projektant, vypracovala: **Ing. Kateřina Pěchuvková**
Zakázkové číslo: **13/2024**

A - PRŮVODNÍ ZPRÁVA

A.1 - Identifikační údaje

A.1.1. Údaje o stavbě

- a) *Název stavby:* MŠ Sluníčko, F. Čejky – rekonstrukce terasy
b) *Místo stavby:* parc. č. 826/3, k.ú. Místek
c) *Předmět dokumentace:*

Jedná se rekonstrukci terasy objektu, který slouží jako mateřská školka. Část terasy je degradována zatékáním dešťových vod. Tato část bude odstraněna a bude vybudována nová opěrná stěna k terasy.

A.1.2. Údaje o stavebníkovi

Investor: Magistrát města Frýdek-Místek
Radniční 1148
73801 Frýdek-Místek

A.1.3. Údaje o zpracovateli

Zodpovědný projektant : Ing. Kateřina Pěchuvková, zapsána pod číslem 1104348 v evidenci autorizovaných osob vedených Českou komorou autorizovaných inženýrů a techniků činných ve výstavbě s oborem pozemní stavby

Vypracoval: *Stavební část:* Ing. Kateřina Pěchuvková
Statická část: Ing. Daniel Jezerský

A.2 – Členění stavby na objekty a technická a technologická zařízení

Stavba bude prováděna jako jeden stavební objekt.

A.3– Seznam vstupních podkladů

Podkladem pro zpracování projektové dokumentace byla prohlídka stavby, zachování část původní dokumentace a záměr investora.

B - SOUHRNÁ TECHNICKÁ ZPRÁVA

B.1 – Popis území stavby

a) Charakteristika území a stavebního pozemku

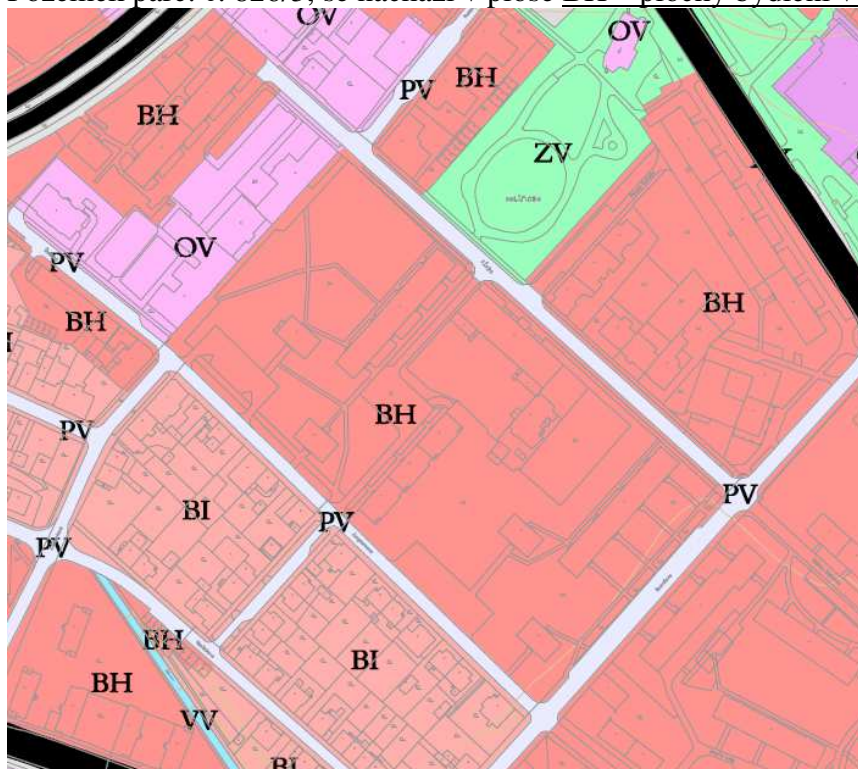
Pozemek parc. č. 826/3, se nachází v ploše **BH** – plochy bydlení v bytových domech.

Pozemek parc. č. 826/3 se nachází v zastavěném území obce Frýdek-Místek.

Pozemek je rovinný. Na pozemku se v těsné blízkosti stavby nachází podzemní vedení NN do 1 kV.

b) Údaje o souladu s územně plánovací dokumentací, s cíli a úkoly územního plánování, včetně informace o vydané územně plánovací dokumentaci

Pozemek parc. č. 826/3, se nachází v ploše **BH** – plochy bydlení v bytových domech.



PLOCHY BYDLENÍ V BYTOVÝCH DOMECH BH	
Hlavní využití:	Plochy jsou určeny pro bydlení ve vícepodlažních bytových domech, občanské vybavení, veřejná prostranství.
Přípustné využití:	<ul style="list-style-type: none">- stavby bytových domů- stavby občanského vybavení, např. stavby pro vzdělávání a výchovu, stavby pro sociální služby, stavby pro zdravotní služby, stavby pro kulturu, stavby pro veřejnou správu, stavby a zařízení pro obchodní prodej, stavby pro tělovýchovu, stavby pro sport, stavby pro ubytování, stavby pro stravování, stavby pro nevýrobní služby- stavby a zařízení veřejných prostranství – např. altánky, veřejná zeleň, veřejná WC apod.

- stavby a zařízení dopravní infrastruktury, např. stavby a zařízení pozemních komunikací funkční třídy C a D, stavby účelových komunikací, opěrné zdi, mosty, doprovodná izolační zeleň, autobusové zastávky, zálivy hromadné dopravy, garáže a garážová stání, odstavné a parkovací plochy pro potřeby obyvatel v dané lokalitě
- stavby a zařízení technické infrastruktury, např. vodovody, vodojemy, ČOV, kanalizace, trafostanice, energetická vedení, elektronická komunikační vedení a zařízení veřejné komunikační sítě, produktovody, včetně přípojek a souvisejících staveb
- drobná a řemeslná výroba a výrobní služby, která svým provozováním a technickým zařízením nenarušuje užívání staveb a zařízení ve svém okolí a nesnižuje kvalitu prostředí souvisejícího území
- stavby doplňkové ke stavbám hlavním
- změny dokončených staveb (nástavby, přístavby, stavební úpravy)
- změny v užívání staveb v souladu s přípustným využitím
- stavby a úpravy na vodních tocích
- služební byty v nebytových objektech, jejichž realizace je v ploše přípustná

Podmíněně přípustné využití:

- realizace staveb pro bydlení, pro sport a pro tělovýchovu v zastavitelných plochách a plochách přestavby, situovaných v ochranných pásmech silničních nebo železničních, je přípustná pouze při prokázání nepřekročení maximální přípustné hladiny hluku v chráněných vnitřních i venkovních prostorech staveb a venkovních prostorech

Nepřípustné využití:

- stavby rodinných domů
- stavby pro rodinnou rekreaci
- zřizování zahrádkových osad, stavby zahrádkářských chat
- stavby a zařízení pro těžký průmysl, energetiku a teplárenství, pro lehký průmysl, pro těžbu nerostů, hutnictví, těžké strojírenství, chemii, skladové areály, zemědělské stavby a stavby pro chov hospodářských zvířat, které svým provozováním a technickým zařízením narušují užívání staveb a zařízení ve svém okolí a snižují kvalitu prostředí

souvisejícího území

- stavby obchodního prodeje o výměře větší než 500 m² prodejní plochy
- stavby čerpacích stanic PHM
- autobazary, autoservisy, pneuservisy

Podmínky prostorového uspořádání a ochrany krajinného rázu:

- max. výšková hladina zástavby – u stávajících objektů s 6 a více NP se nepřipouští nástavby obytných podkroví, u navržených objektů max. podlažnost 5 NP a obytné podkroví nebo 6 NP bez obytného podkroví, není-li v tabulce zastavitelných ploch a ploch přestavby stanoveno jinak
- pro případnou dostavbu obytného souboru stávajících bytových domů č.p. 2354 až 2358 na ulici Stará Riviéra se požaduje zachování maximální výškové hladiny stávající zástavby
- koeficient zastavění pozemku (KZP) – pro zastavitelné plochy a pro plochy přestavby č. P 6A, P 6B a P 15 max. 0,60, pro stavby ve stabilizovaných plochách a pro plochy přestavby č. P 4/1 a P 5/1 se nestanovuje

Stavba splňuje hlavní využití dle územního plánu, jedná se o stavbu občanského vybavení.

c) Informace o vydaných rozhodnutích o povolení výjimky z obecných požadavků na využívání území

Nebyly vydány žádné výjimky.

d) Informace o tom, zda a v jakých částech dokumentace byly zohledněny podmínky závazných stanovisek dotčených orgánů

Zohlednění případných podmínek dotčených orgánů bude doloženo v dodatku k souhrnné zprávě.

Před zahájením oprav musí být vytýčeny veškeré stávající inženýrské sítě a rozvody, které se v místech oprav samotné stavby nacházejí. Výkop bude prováděn opatrně, ručně, aby nedošlo k jejich poškození. Ve výkopech hlubších než 1,3 m bude použito pažení. Budou dodrženy podmínky týkající se realizace stavby dle vyjádření ČEZ Distribuce, a.s (značka vyjádření 001144954419).

e) Výčet a závěry provedených průzkumů a rozborů (geologický průzkum, hydrogeologický průzkum, stavebně historický průzkum apod.)

Žádné průzkumy nebyly prováděny.

f) Ochrana území podle jiných právních předpisů

- památková rezervace: nenachází se
- památková zóna: nenachází se
- zvláště chráněné území: nenachází se
- záplavové území: nenachází se

Pozemek se nenachází v území vyžadujícím ochranu hodnot dle zvláštních předpisů, případně dle schválené územně plánovací dokumentace s výjimkou CHLÚ. Černého uhlí - C2 - Plocha bez podmínek zajištění stavby proti účinkům poddolování (Generální závazné stanovisko krajského úřadu k dané ploše je uloženo na stavebním úřadě. Povinnost žadatele doložit závazné stanovisko je tímto předem splněna).

g) Poloha vzhledem k záplavovému území, poddolovanému území apod.

Lokalita se nenachází v záplavovém území, v území náchylné k sesuvům, ani v dobývacím prostoru hlubinné těžby.

h) Vliv stavby na okolní pozemky a stavby, ochrana okolí stavby, vliv stavby na odtokové poměry v území

Daná stavba bude mít jen nepatrný vliv na své okolí - pozemky a stavby, a to především v průběhu její vlastní provádění. Ochrana okolí je daná způsobem provedení stavby, jejími vlastnostmi, které zaručují splnění normových požadavků. Odtokové poměry nebudou zhoršeny.

Materiály použité na stavbu neobsahují zvlášť nebezpečné ani nebezpečné látky (dle přílohy 1 zákona č. 254/2001 Sb. v platném znění), neohrozí tedy jakost povrchových ani podzemních vod.

i) Požadavky na asanace, demolice a kácení dřevin

Nejsou žádné požadavky na asanace ani kácení na pozemku.

j) Požadavky na maximální zábory zemědělského půdního fondu nebo pozemků určených k plnění funkcí lesa (dočasné nebo trvalé)

Pozemek parcela č. 826/3 je zapsán na LV 1 vedeného u Katastrálního úřadu pro MS kraj, územní pracoviště Frýdek-Místek, jako zastavěná plocha a nádvoří a není pod ochranou zemědělského půdního fondu.

k) Územně technické podmínky (zejména možnost napojení na stávající dopravní a technickou infrastrukturu)

Napojení na dopravní a technickou infrastrukturu – beze změny, stavba na parc. č. 826/3 je přístupná stávajícím sjezdem na pozemní komunikaci na parc. č. 825/1.

Elektro – stavba terasy není zásobována elektřinou.

Voda - stavba terasy není zásobována vodou.

Kanalizace splašková – stavba není napojena na kanalizaci.

Dešťová kanalizace – beze změny - dešťová voda ze stavby je svedena na okolní travnatou plochu kde zasakuje.

l) Věcné a časové vazby stavby podmiňující vyvolané, související investice

Zpracovateli nejsou známy žádné vazby a podmínky, které by mohly ovlivnit vlastní stavební práce, a to ani věcné ani časové.

m) Seznam pozemků podle katastru nemovitostí, na kterých se stavba provádí

Vlastnické právo

Statutární město Frýdek-Místek, Radniční 1148, Frýdek, 73801 Frýdek-Místek

n) Seznam pozemků podle katastru nemovitostí, na kterých vznikne ochranné nebo bezpečnostní pásmo

Na pozemku nevzniknou žádná nová ochranná pásma.

B.2 – Celkový popis stavby

B.2.1. Základní charakteristika stavby a jejího užívání

a) Nová stavba nebo změna dokončené stavby

Jedná se o změnu dokončené stavby – dojde k odbourání části terasy, která je degradována.

b) Účel užívání stavby

Jedná se o stavbu občanské vybavenosti.

c) Trvalá nebo dočasná stavba

Jedná se o trvalou stavbu.

d) Informace o vydaných rozhodnutích o povolení výjimky z technických požadavků na stavby a technických požadavků zabezpečujících bezbariérové užívání stavby

Nebyly vydané žádné výjimky.

e) Informace o tom, zda a v jakých částech dokumentace jsou zohledněny podmínky závazných stanovisek dotčených orgánů

viz bod B.1 d)

Před zahájením oprav musí být vytýčeny veškeré stávající inženýrské sítě a rozvody, které se v místech oprav samotné stavby nacházejí. Výkop bude prováděn opatrně, ručně, aby nedošlo k jejich poškození. Ve výkopech hlubších než 1,3 m bude použito pažení. Budou dodrženy podmínky týkající se realizace stavby dle vyjádření ČEZ Distribuce, a.s (značka vyjádření 001144954419).

f) Ochrana stavby podle jiných právních předpisů

Nejsou známy žádné požadavky na ochranu stavby dle zvláštních předpisů.

g) Navrhované parametry stavby – zastavěná plocha, obestavěný prostor, užitná plocha, počet funkčních jednotek a jejich velikosti apod.

Jedná se o změnu dokončené stavby – dojde k odbourání části terasy, která je degradována.

Odstraňovaná část terasy: 13,85 m²

h) Základní bilance stavby – potřeby a spotřeby médií a hmot, hospodaření s dešťovou vodou, celkové produkované množství a druhy odpadů a emisí, třída energetické náročnosti budov apod.

Napojení na dopravní a technickou infrastrukturu – beze změny, stavba na parc. č. 826/3 je přístupná stávajícím sjezdem na pozemní komunikaci na parc. č. 825/1.

Elektro – stavba terasy není zásobována elektřinou.

Voda - stavba terasy není zásobována vodou.

Kanalizace splašková – stavba není napojena na kanalizaci.

Dešťová kanalizace – beze změny - dešťová voda ze stavby je svedena na okolní travnatou plochu kde zasakuje.

Úspora energií a ochrana tepla:

Není předmětné pro daný typ stavby – jedná se o venkovní úpravy.

i) Základní předpoklady výstavby – časové údaje o realizaci stavby, členění na etapy.

- zahájení: **červen 2024 - červen 2026**

Stavba bude prováděná v jedné etapě.

j) Orientační náklady stavby

500 tis. Kč

B.2.2. Celkové urbanistické a architektonické řešení

a) Urbanismus- územní regulace, kompozice prostorového řešení + b) Architektonické řešení- kompozice tvarového řešení, materiálové a barevné řešení

Terasa je vyvýšená stavba, kryta betonovým stíněním. Stavba slouží jako venkovní zázemí mateřské školy. Z důvodu zatékání dešťové vody do stavby, část stavby degradovala a z důvodu bezpečnosti se investor rozhodl část stavby odstranit. Odstraněním části terasy nedojde k narušení tvarové kompozice stavby.

B.2.3. Celkové provozní řešení a technologie výroby

Terasa je vyvýšená stavba, kryta betonovým stíněním. Stavba slouží jako venkovní zázemí mateřské školy. Z důvodu zatékání dešťové vody do stavby, část stavby degradovala a z důvodu bezpečnosti se investor rozhodl část stavby odstranit. Odstraněním části terasy nedojde k narušení tvarové kompozice stavby.

B.2.4. Bezbariérové užívání stavby

Stavba je přístupná z rampy. Úpravy bezbariérový přístup ani užívání nezmění.

B.2.5. Bezpečnost při užívání stavby

Stavba bude provedena odbornou stavební firmou způsobilou k těmto účelům. Stavba bude splňovat veškeré požadavky stávajících norem, předpisů a jiných technických podmínek zabezpečujících celkovou bezpečnost staveb investora.

Majitel stavby je povinen pravidelně udržovat a kontrolovat stavbu, zajišťovat potřebné revize zařízení a odstraňovat případné vady ohrožující zdraví osob a majetek.

B.2.6. Základní charakteristika objektu

a)b) stavební řešení, konstrukční a materiálové

1) terasa

Terasa je vyvýšená stavba, kryta betonovým stíněním. Stavba slouží jako venkovní zázemí mateřské školy. Z důvodu zatékání dešťové vody do stavby, část stavby degradovala a z důvodu bezpečnosti se investor rozhodl část stavby odstranit. Bude odstraněno jedno pole betonového zastínění terasy a terasa mezi HEB profily podporující stínění. Bude vybudována nová opěrná stěna terasy.

c) mechanická odolnost a stabilita

Zmenšení terasy je navrženo tak, že zatížení na ně působící v průběhu výstavby ani užívání nebude mít za následek zřícení, nepřipustné přetvoření ani poškození nosných konstrukcí.

B.2.7. Základní charakteristika technických a technologických zařízení

a) technické řešení

Projektová dokumentace neřeší.

b) výčet technických a technologických zařízení

Projektová dokumentace neřeší.

B.2.8. Požárně bezpečnostní řešení

Není předmětné pro daný typ stavby.

B.2.9. Úspora energie a tepelná ochrana

Není předmětné pro daný typ stavby.

B.2.10. Hygienické požadavky na stavby, požadavky na pracovní a komunální prostředí (Zásady řešení parametrů stavby-větrání, vytápění, osvětlení, zásobování vodou, odpadů apod. Dále zásady řešení vlivu stavby na okolí – vibrace, hluk, prašnost apod.)

Průběh výstavby ani užívání nebudou mít negativní vliv na životní prostředí. Stavba a její provoz nebudou obsahovat zdroje škodlivých látek.

Větrání, Vytápění, Denní osvětlení a oslunění, Umělé osvětlení, Zásobování vodou (vyhl. č.428/2001 Sb. v platném znění)

Není předmětné pro daný typ stavby.

Zájmy dle zákona č. 541/2020 Sb., o odpadech

Odpady vzniklé stavbou

Stavbou vzniknou požadavky na likvidaci zbytků stavebních materiálů. Při likvidaci odpadů bude respektována vyhláška č. 8/2021 Sb., o Katalogu odpadů a posuzování vlastností odpadů (katalog Odpadů), dle zákon č. 541/2020 Sb., o odpadech, ve znění pozdějších předpisů (dále také jen „ZoO“),

Roztřídění odpadů vzniklých stavební činností dle vyhl. č. 8/2021 Sb. lze zařadit do kategorizace odpadů následovně:

<i>Kód odpadu</i>	<i>Druh stavebního odpadu</i>	<i>Kategorie</i>
03 01 05	Hobliny odřezky, desky, piliny	O skládka
15 01 01	Papírový nebo lepenkový obal	O sběrné suroviny
15 01 02	Plastový obal	O sběrné suroviny

15 01 03	Dřevěný obal	O	skládka
17 01 01	Beton	O	skládka
17 01 03	Keramické výrobky	O	skládka
17 02 01	Dřevo	O	skládka
17 04 05	Kovy –železo, ocel	O	sběrné suroviny

Odvoz stavebního odpadu na nejbližší skládku komunálního odpadu zajistí průběžně dodavatel stavby.

Bude vedená evidence odpadů dle §6 zákona č. 541/2020 Sb. a dle vyhlášky 8/2021 Sb.

V rámci stavebních prací bude kladen důraz na předcházení vzniku odpadů a zajištění přednostního využití odpadů v souladu s ust. § 3 zákona č. 541/2020 Sb., o odpadech ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o odpadech“). Odpady budou zařazovány dle druhů a kategorií podle ust. § 6 zákona o odpadech.

Stavební odpady budou shromažďovány utříděné podle jednotlivých druhů a kategorií ve shromažďovacích prostředcích v místě vzniku (tj. v místě stavby), budou zabezpečeny před nežádoucím znehodnocením, odcizením nebo únikem, v souladu s ust. § 4 - § 7 vyhlášky MŽP č. 8/2021 Sb., o Katalogu odpadů a posuzování vlastností odpadů (katalog Odpadů), a převedeny do vlastnictví osobě oprávněné k jejich převzetí podle ust. § 15 odst. 3 ZoO.

Původce odpadů je povinen dodržovat, mimo jiných povinností daných zákonem o odpadech, povinnosti uvedené v § 16 zákona o odpadech. Původce odpadů je povinen vést průběžnou evidenci o odpadech a způsobech nakládání s nimi, ohlašovat odpady a zasílat příslušnému správnímu úřadu další údaje v rozsahu stanoveném tímto zákonem a prováděcím právním předpisem včetně evidencí a ohlašování PCB a zařízení obsahujících PCB a podléhajících evidenci vymezených v § 26 zákona o odpadech. Tuto evidenci archivovat po dobu stanovenou tímto zákonem nebo prováděcím právním předpisem, S veškerými odpady bude nakládáno v souladu se ZoO a v souladu s prováděcím právním předpisem (zejména s vyhláškou MŽP č. 8/2021 Sb.).

Odpady vzniklé užíváním

Užíváním vznikne běžný komunální odpad, který bude separován na papír, plasty, sklo atd., který bude ukládán do oddělených nádob a průběžně odvážen na určenou skládku na základě smluvního vztahu.

Zájmy dle zákona č. 334/1992 Sb., o ochraně zemědělského půdního fondu

Pozemek parcela č. 826/3 je zapsán na LV 1 vedeného u Katastrálního úřadu pro MS kraj, územní pracoviště Frýdek-Místek, jako zastavěná plocha a nádvoří a není pod ochranou zemědělského půdního fondu.

Zájmy dle zákona č. 254/2001 Sb., o vodách-Následným provozem nebudou ovlivněny vodní poměry ani jakost nebo množství podzemních vod.

Ochrana proti hluku

V blízkosti stavby se nenachází zdroje nadměrného hluku. Stavba tedy nevyžaduje řešení ochrany hluku.

V průběhu stavby nebude okolí zatěžováno nadměrným hlukem.

B.2.11. Ochrana stavby před negativními účinky vnějšího prostředí

a) ochrana před pronikáním radonu

Není předmětné pro daný typ stavby.

b) ochrana před bludnými proudy

Lokalita se nenachází v území s bludnými proudy. Stavba tedy nevyžaduje realizaci preventivního opatření.

c) ochrana před technickou seizmicitou

Dle EN 1998-1 je stavba umístěna v oblasti větší seizmicity. Návrh objektu splňuje požadavky na seizmickou bezpečnost pozemních staveb dle EC 8.

d) ochrana před hlukem

V blízkosti stavby se nenacházejí zdroje nadměrného hluku. Stavba tedy nevyžaduje řešení ochrany hluku.

e) protipovodňová opatření

Lokalita se nenachází v záplavovém území. Stavba tedy nevyžaduje realizaci preventivního opatření.

f) ostatní účinky (vliv poddolování, výskyt metanu apod.)

Lokalita se nenachází v území náchylné k sesuvům, ani v dobývacím prostoru hlubinné těžby. Stavba tedy nevyžaduje realizaci preventivního opatření.

B.3 – Připojení na technickou infrastrukturu

a) napojovací místa na technickou infrastrukturu

Pro souběh a křížení podzemních vedení jsou závazná ustanovení ČSN 736005- Prostorová úprava vedení technického vybavení.

Napojení na dopravní a technickou infrastrukturu – beze změny, stavba na parc. č. 826/3 je přístupná stávajícím sjezdem na pozemní komunikaci na parc. č. 825/1.

Elektro – stavba terasy není zásobována elektřinou.

Voda - stavba terasy není zásobována vodou.

Kanalizace splašková – stavba není napojena na kanalizaci.

Dešťová kanalizace – beze změny - dešťová voda ze stavby je svedena na okolní travnatou plochu kde zasakuje.

b) připojovací rozměry, výkonové kapacity a délky

Není předmětné pro daný typ stavby.

B.4– Dopravní řešení

a) popis dopravního řešení

Pro dopravní obslužnost v rámci příjezdu stavební techniky a zásobování stavebním materiálem ke stavbě bude sloužit stávající sjezd. Pozemek parc. č. 826/3 se stávajícím sjezdem napojuje na komunikaci na pozemku parc. č. 825/1.

b) napojení území na stávající dopravní infrastrukturu

Pozemek parc. č. 826/3 se stávajícím sjezdem napojuje na komunikaci na pozemku parc. č. 825/1.

c) doprava v klidu

Pro parkování automobilů slouží veřejná parkovací místa na pozemku parc. č. 825/1.

d) pěší a cyklistické stezky

Projektová dokumentace neřeší.

B.5– Řešení vegetace a souvisejících terénních úprav

a) terénní úpravy

Po dokončení stavby budou provedeny terénní úpravy kolem stavby.

b) použité vegetační prvky

Projektová dokumentace neřeší.

c) biotechnická opatření

Projektová dokumentace neřeší.

B.6– Popis vlivů stavby na životní prostředí a jeho ochrana

a) vliv na životní prostředí-ovzduší, hluk, voda, odpady a půda

Ochrana ovzduší

Stavbou nedojde ke zhoršení ovzduší v okolí.

Ochrana proti hluku

Z hlediska provozu a charakteru investice nebude objekt zdrojem zvýšené hladiny hluku. Vliv na životní prostředí se soustřeďuje především na hluk během výstavby a případně prašnost a odstraňování odpadů během výstavby.

Ochrana vody dle zákona č. 254/2001 Sb., o vodách

Stavba nebude mít negativní vliv po dokončení na okolní pozemky a stavby. Prováděním ani následným provozem nebudou ovlivněny vodní poměry ani jakost nebo množství podzemních vod.

Materiály použité na stavbu neobsahují zvlášť nebezpečné ani nebezpečné látky (dle přílohy 1 zákona č. 254/2001 Sb. v platném znění), neohrozí tedy jakost povrchových ani podzemních vod. Ve smyslu § 18 odst.1 zákona č.254/2001 Sb., o vodách a o změně některých zákonů v platné znění budou splněny tyto podmínky :

1. Realizací záměru nedojde k znečištění podzemních ani povrchových vod
2. Veškerá případná manipulace s vodám závadnými látkami v době provádění záměru, musí být prováděna tak, aby bylo zabráněno nežádoucímu úniku závadných látek do půdy nebo jejich nežádoucímu smísení se srážkovými nebo odpadními vodami.
3. Realizací záměru nedojde ke zhoršení odtokových poměrů v dané lokalitě.

Odpady vzniklé stavbou

Stavbou vzniknou požadavky na likvidaci zbytků stavebních materiálů. Při likvidaci odpadů bude respektována vyhláška č. 8/2021 Sb. – Katalog odpadů a vyhláška Ministerstva životního prostředí č. 541/2020 Sb., o odpadech, ve znění pozdějších předpisů (dále také jen „ZoO“). Mezi odpady během výstavby budou patřit především směsné stavební a demoliční odpady neobsahující nebezpečné látky jako jsou směsi nebo oddělené frakce cihel a keramických výrobků, sklo, dřevěný odpad a ostatní stavební odpad nepoužitého nebo zničeného materiálu. Veškerý odpad vznikající při realizaci stavby bude předán, na základě smluvního vztahu mezi dodavatelem a investorem, ke zneškodnění organizaci nebo organizacím, které jsou k tomuto vybaveny a oprávněny.

Odpady vzniklé při stavbě budou třídy nebezpečnosti O a budou odstraněny takto:

- recyklovatelné materiály budou nabídnuty k recyklaci na recyklačním zařízení

- spalitelný odpad bude nabídnut ke spálení do spalovny komunálních odpadů
 - nespalitelný odpad bude uložen na povolené skládce
- Bude vedena evidence jednotlivých odpadů.

Odpady vzniklé užíváním

Užíváním vznikne běžný komunální odpad, který bude separován na papír, plasty, sklo atd., který bude ukládán do oddělených nádob a průběžně odvážen na určenou skládku na základě smluvního vztahu.

Ochrana půdy

Zájmy dle zákona č. 334/1992 Sb., o ochraně zemědělského půdního fondu

Pozemek parcela č. 826/3 je zapsán na LV 1 vedeného u Katastrálního úřadu pro MS kraj, územní pracoviště Frýdek-Místek, jako zastavěná plocha a nádvoří a není pod ochranou zemědělského půdního fondu.

b) vliv na přírodu a krajinu (ochrana dřevin, ochrana památkových stromů, ochrana rostlin a živočichů apod.), zachování ekologických funkcí a vazeb v krajině

Zájmy dle zákona č. 114/1992 Sb. o ochraně přírody a krajiny

Stavba se nenachází v blízkosti zvláště chráněného území, neohrozí volně žijící živočichy ani planě rostoucí rostliny, ani jinak negativně neovlivní stabilitu v krajině.

c) vliv na soustavu chráněných území Natura 2000

Stavba nepodléhá posouzení vlivu na soustavu chráněných území Natura 2000.

d) návrh zohlednění podmínek ze závěru zjišťovacího řízení nebo stanoviska EIA

Stavba objektu rodinného domu s garáží a krytým stáním nepodléhá zjišťovacímu řízení nebo provedení stanoviska EIA.

e) navrhovaná ochranná a bezpečnostní pásma, rozsah omezení a podmínky ochrany podle jiných právních předpisů

Z charakteru stavby nevyplynou žádná ochranná ani bezpečnostní pásma. Stavba bude v oploceném areálu, který bude v nepřítomnosti majitelů uzamčen.

B.7– Ochrana obyvatelstva

(Splnění základních požadavků z hlediska plnění úkolů ochrany obyvatelstva)

Se stavbou není uvažováno k využití jako staveb k ochraně obyvatelstva. Rovněž z hlediska řešení zásad prevence závažných havárií není nutné posouzení. Stavbu není nutno rovněž posuzovat z hlediska zón havarijního plánování.

B.8– Zásady organizace výstavby

a) potřeby a spotřeby rozhodujících médií a hmot, jejich zajištění

Před zahájením stavebních prací musí být vytýčeny veškeré stávající inženýrské sítě a rozvody, které se v místě samotné stavby nacházejí.

b) odvodnění staveniště

Výkopy pro opěrnou stěnu budou provedeny těsně před betonáží. V případě potřeby odvodnění výkopů bude voda odčerpávána z výkopu na pozemek vlastníka.

c) napojení staveniště na stávající dopravní a technickou infrastrukturu

Napojení na dopravní a technickou infrastrukturu – beze změny, stavba na parc. č. 826/3 je přístupná stávajícím sjezdem na pozemní komunikaci na parc. č. 825/1.

Elektro – stavba terasy není zásobována elektřinou.

Voda - stavba terasy není zásobována vodou.

Kanalizace splašková – stavba není napojena na kanalizaci.

Dešťová kanalizace – beze změny - dešťová voda ze stavby je svedena na okolní travnatou plochu kde zasakuje.

d) vliv provádění stavby na okolní stavby a pozemky

Stavba nebude mít negativní vliv po dokončení na okolní pozemky a stavby. Prováděním nebudou ovlivněny vodní poměry ani jakost nebo množství podzemních vod.

e) ochrana okolí staveniště a požadavky na související asanace, demolice, kácení dřevin

Nejsou žádné požadavky na asanace ani kácení na pozemku.

f) maximální zábery pro staveniště (dočasné/trvalé)

Zábor zemědělské půdy nebude prováděn.

g) požadavky na bezbariérové obchozí trasy.

Stavba umožňuje bezbariérové využití – rekonstrukcí bude stále možné terasu bezbariérově využívat. Obchozí bezbariérové trasy nejsou u této stavby potřeba.

h) maximální produkovaná množství a druhy odpadů a emisí při výstavbě, jejich likvidace.

Zájmy dle zákona č. 541/2020 Sb., o odpadech

Odpady vzniklé stavbou

Po celou dobu výstavby je nutné dbát na:

- čištění vozidel opouštějících staveniště a přilehlých komunikací, dojde-li vlivem výstavby k jejich znečištění
- zabránění vlivu přílišné pracnosti a hlučnosti při provádění stavebních prací
- provedou se opatření, která zabrání při provozu a plnění pohonných hmot mechanismů a dopravních prostředků úniku ropných látek do zeminy a podzemních vod ochranných pásem vodních zdrojů pitné vody
- TKO ze zařízení staveniště budou vysypávány do popelnic a pravidelně odváženy stavebníkem nebo smluvním partnerem, zajišťujícím likvidaci

i) bilance zemních prací, požadavky na přísun nebo deponie zemin.

Zemina z výkopu bude uložena na pozemku p.č. 826/3 mimo stavbu a dále použita na úpravu terénu po dokončení stavby.

j) ochrana životního prostředí při výstavbě.

- TKO ze zařízení staveniště budou vysypávány do popelnic a pravidelně odváženy stavebníkem nebo smluvním partnerem, zajišťujícím likvidaci
- Odvoz stavebního odpadu na nejbližší skládku komunálního odpadu zajistí dle kategorie a druhu investor nebo dodavatel stavby.

k) zásady bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi.

- Při stavebních pracích je nutné dodržovat veškeré bezpečnostní předpisy vyplývající z platných vyhlášek. Je nutno dodržet zejména zásady technických, organizačních a dalších opatření k zajištění

bezpečnosti práce Nařízení vlády č. 591/2006 Sb. – požadavky na bezpečnost a ochranu zdraví při práci.

- Veškeré práce a instalace elektro musí odpovídat platným předpisům a normám ČSN a bezpečnostním předpisům při práci s el. zařízeními.

- Montážní práce ZTI budou provedeny za dodržení závazných ustanovení ČSN EN12056-1-5, ČSN 736760, ČSN 736655, směrnic a předpisů výrobců zařízení a dle projektu pracovníky s příslušnými úředními oprávněními.

- Pracovníci budou seznámeni a proškoleni s bezpečnostními předpisy, o školení bude zhotoven protokol, který bude jednotlivými osobami parafován. Na stavbě bude umístěna lékárnička s předepsaným vybavením, v prostoru stavby bude výrazně vyznačena cesta eventuálního úniku, v kanceláři stavbyvedoucího budou umístěna nouzová telefonní čísla rychlé pomoci.

l) úpravy pro bezbariérové užívání výstavbou dotčených staveb,

Stavba umožňuje bezbariérové využití – rekonstrukcí bude stále možné terasu bezbariérově využívat.

m) zásady pro dopravní inženýrská opatření

Staveniště bude v oploceném areálu a v době nepřítomnosti pracovníků bude materiál uzamčen uvnitř areálu. Pro dopravní obslužnost v rámci příjezdu stavební techniky a zásobování stavebním materiálem ke stavbě bude sloužit stávající sjezd. Pozemek parc. č. 826/3 bude stávajícím sjezdem napojen na komunikaci nacházející se na pozemku parc. č. 825/1.

Z hlediska bezpečnosti a ochrany zdraví třetích osob bude nebezpečný pouze výjezd ze staveniště na veřejnou komunikaci.

Při výjezdu automobilů bude doprava řízena pracovníky stavby, aby nedošlo ke zbytečnému zpomalení dopravy, případně dopravní nehodě.

n) stanovení speciálních podmínek pro provádění stavby (provádění za provozu, opatření proti účinkům vnějšího prostředí při výstavbě apod.)

Staveniště bude umístěno na ploše pozemku parc. č. 652/7 k.ú. Horní Soběšovice. Přilehlé ani okolní pozemky nebudou používány na uskladňování stavebního materiálu ani na přejezd po pozemcích dovozem materiálu.

Zařízení staveniště bude vyčleněno uvnitř pozemku. Stavební materiál bude dovážěn postupně a skladován bude v oploceném prostoru.

Na stavbě se nebudou vyskytovat žádné stavby zařízení staveniště vyžadující ohlášení stavby.

o) postup výstavby, rozhodující dílčí termíny

Stavba bude prováděna v jedné etapě.

- zahájení: **červen 2024 – červen 2026**

Název stavby: **MŠ Sluníčko, F. Čejky 420 – rekonstrukce terasy
parc. č.826/3, k.ú. Místek**

Objednatel: **Statutární město Frýdek-Místek
Radniční 1148
73801 Frýdek-Místek**

DOKLADOVÁ ČÁST